

SPRAWOZDANIE Z PRACY BURMISTRZA MIASTA MILANÓWKA MIĘDZY SESJAMI

za okres 20.02. – 19.03.2015 r.

23.02.2015 Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników WKD sp z o.o.

Podczas tego spotkania otrzymałam bardzo istotne, z punktu widzenia mieszkańców Milanówka, informacje o remontach torowisk planowanych na lato 2015 roku. Niestety, nie mam najlepszych wiadomości, bo dojeżdżających do Warszawy czeka sporo utrudnień.

W związku z tym, że remont WKD był już kilkakrotnie odkładany prace, które należy wykonać, mocno się skumulowały. A to będzie oznaczało ograniczenie liczby kursów kolejki w ciągu dnia. Jak tylko otrzymam aktualny harmonogram prac, natychmiast poinformuje Radę Miasta oraz Mieszkańców o terminach remontów i związanych z nimi utrudnieniach.

Jednocześnie dowiedziałam się o planach remontu trasy 719, czyli drogi z Milanówka do Warszawy – na wysokości mostku pod wiaduktem w Pruszkowie. Przypominam, że w tym czasie będzie jeszcze trwał remont trasy kolejowej między Skierniewicami, a Warszawą. Zatem trzeba się przygotować na to, że przez całe lato będą nas czekały trudności w dojazdach do Warszawy.

24.02.2015 W Pruszkowie odbyło się walne zebranie Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp. z o.o.

Do tej spółki należy także Milanówek i omawiane były kwestie TBS-ów w powiatach grodziskim oraz pruszkowskim. Jednak w wypadku naszego miasta nie mam żadnych informacji dla mieszkańców, ponieważ obecnie nie ma planów tego typu inwestycji u nas. Po podjęciu wszystkich rutynowych uchwał, prezes spółki przedstawił informacje o nowych inwestycjach w Pruszkowie.

24.02.2015 Rozmowa z Krzysztofem Mączewskim dyrektorem departamentu Geodezji i Kartografii w Urzędzie Marszałkowskim.

Departament prowadzi projekt informatyczny, w którym są łączone zasoby geodezyjne gminne, powiatowe i wojewódzkie. Milanówek uczestniczy w nim od samego początku i jest już na bardzo zaawansowanym etapie, co powoduje, że pracownicy naszego Urzędu Miasta mają więcej pracy, dotyczy to zwłaszcza referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

28.02.2015 Patronat Burmistrza nad imprezami sportowymi.

Objęłam patronat nad ogólnopolskimi zawodami w judo, rozgrywanymi w Milanowskiej hali sportowej. Również tego samego dnia w grodziskiej hali sportowej miały miejsce zawody piłkarskie dzieci pod moim patronatem. Obydwie imprezy przyczyniły się do promocji naszego miasta.

3.03.2015 Spotkałam się z młodszym inspektorem Dariuszem Zalesińskim komendantem powiatowym policji w Grodzisku Mazowieckim.

Rozmowa dotyczyła współpracy. W pierwszej kolejności poruszona była kwestia dotacji jaką Urząd Miasta przekazuje na sfinansowanie nadgodzin dla funkcjonariuszy odbywających służbę na terenie Milanówka.

Drugą poruszaną sprawą była rezygnacja ze wsparcia dla Policji w formie utrzymywania w Referacie Organizacyjnym w Urzędzie Miasta specjalnego etatu dla sekretarki pracującej w milanowskim posterunku policji. Ta osoba była formalnie pracownikiem Referatu Organizacyjnego, oddelegowanym do pracy w komisariacie. Aby uporządkować tę sprawę zaproponowałam Radzie Miasta, aby w budżecie zmienić przeznaczenie tych pieniędzy i przekazać je bezpośrednio dla policji i żeby ta służba już sama organizowała swoje sprawy kadrowe. Kwota zarezerwowana w budżecie na dotacje na ten cel będzie dokładnie taka sama.

3.03.2015 Spotkanie z przedstawicielami Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej.

Ta organizacja ma swój budynek w Milanówku przy ul. Kościuszki 116. Przedstawiciele PKPS pojawili się z informacją, że otrzymają dość dużą dotację na odnowienie tego budynku: ocieplenie, wymianę okien,

poprawa elewacji, itp. W związku z planowanym remontem PKPS chce również nieco zmienić funkcje tego ośrodka i planują na parterze zorganizować dom opieki dziennej dla osób potrzebujących wsparcia z terenu Milanówka. W tej kwestii PKPS chce współpracować z Milanówkiem. Na razie jednak nie ma żadnych szczegółowych propozycji, bo to dopiero początek rozmów. Konieczne jest również zbadanie potrzeb wśród mieszkańców organizacji takiego domu dziennej opieki.

5-6.03.2015 Konferencja z okazji 25 lat samorządności w Poznaniu.

Wspólnie z niemal 1500 przedstawicielami miast, gmin wiejskich, powiatów oraz samorządów wojewódzkich wzięłam udział w kongresie XXV-lecia Samorządu Terytorialnego.

Przez dwa dni nie tylko podsumowaliśmy 25 lat samorządności w Polsce, ale przede wszystkim dyskutowaliśmy o nowych wyzwaniach i stworzeniu warunków do skutecznego realizowania zadań samorządowych.

7-8.03.2015 W Milanówku dzień kobiet trwał aż dwa dni i odbywał się pod hasłem „Przedsiębiorczość jest kobieca”.

Impreza została zorganizowana w kooperacji Miasta, MCK i Przedszkola Publicznego z prywatnymi podmiotami, a ja objęłam nad nią patronat.

Impreza cieszyła się bardzo dużym zainteresowaniem i już powstały pomysły organizacji kolejnych imprez w takiej formule, przedszkole użyczając swojego lokalu zostało ocenione jako wspaniałe miejsce do organizacji takich spotkań.

W trakcie imprezy przeprowadziłam wykład dotyczący prowadzenia biznesu.

Udzieliłam również kilku konsultacji indywidualnych związanych z przygotowaniem biznesplanu. Oczywiście zrobiłam to społecznie, nie pobierając wynagrodzenia.

11.03.2015 Spotkałam się z powiatowym inspektorem nadzoru budowlanego.

Rozmowa dotyczyła stanu budynków komunalnych oraz innych nieruchomości należących do miasta. W tej chwili pojawiły się z PINB zalecenia budowlane. Problem stanowią już nie tylko budynki komunalne, są również uwagi do stanu gmachów użyteczności publicznej, tj. siedziby Milanowskiego Centrum Kultury.

Jednak w tej chwili w pierwszej kolejności musimy rozwiązać problem związany z brakiem lokali komunalnych. Ostatnio decyzją PINB musimy w trybie natychmiastowym wykwaterować mieszkańców z domu przy Dębowej 5. Miasto dysponuje obecnie zaledwie 2 lokalami, w których konieczny jest gruntowny remont. Dlatego podjęłam decyzję o ogłoszeniu w Biuletynie informacji o poszukiwaniu na wolnym rynku lokali dla mieszkańców wykwaterowanych z domu przy ulicy Dębowej.

11.03.2015 odbyło się pierwsze spotkanie w ramach szlaków turystycznych Mazowsza. Milanówek stanie się pierwszą stacją szlaku chopinowskiego, który będzie wiodł z Warszawy do Żelazowej Woli i dalej do Brochowa, czyli miejsca chrztu Fryderyka Chopina.

Jak pewnie państwo wiecie, bo w pierwszym spotkaniu brali udział przedstawiciele Rady Miasta, trasę turystyczną śladami Chopina przygotowuje Mazowiecka Regionalna Organizacja Turystyczna we współpracy samorządami. Na spotkaniu Urząd Miasta reprezentował kierownik referatu komunikacji społecznej. Ja nie mogłam przybyć, ponieważ w tym czasie miałam spotkanie z nadzorem budowlanym.

Z przedstawicielem MROT spotkałam się jednak już 16.03., aby poznać propozycje tej organizacji dla Milanówka. A kolejne, tym razem robocze, spotkanie zostało zaplanowane na przyszły tydzień z dyrekcją MROT.

11.03.2015 Wspólnie z Prezydium Rady Miasta gościłam na wielkanocnym spotkaniu Polskiego Związku Emerytów i Rencistów w Milanówku.

11.03.2015 Spotkałam się Przewodniczącą i Wiceprzewodniczącymi Rady Miasta, którzy odwiedzili mnie w celu zasięgnięcia informacji, w jaki sposób będę prowadziła sprawy nieruchomości należących do miasta pod względem prawnym. W tej kwestii zresztą wpłynęły także dwie interpelacje, na które przygotowałam i przekazałam radnym już odpowiedź.

12.03.2015 **Miała miejsce wizyta konserwatora zabytków w Milanówku.** Powodem był fakt, że trwa już końcowy etap weryfikacji gminnej ewidencji zabytków w naszym mieście. Referat GNPP już od kilku miesięcy prowadzi tę sprawę. Na tym roboczym spotkaniu miałam okazję podyskutować na temat wizji Milanówka i spraw strefy konserwatorskiej, a także o weryfikacji obiektów w rejestrze zabytków.

12.03.2015 **Odkonduło się posiedzenie Walnego Zebrania Członków Stowarzyszenia Gmin Zachodniego Mazowsza MAZOVIA.** Podczas spotkania zostały powołane nowe władze. Nowym prezesem został burmistrz Brwinowa, ja na jego prośbę weszłam w skład zarządu.

Dotychczas ta organizacja skupiała się przede wszystkim na organizowaniu imprez sportowych. Teraz planowane jest rozszerzenie zakresu działania stowarzyszenia poza sport. Chodzi m.in. o przygotowywanie wspólnych projektów, bo partnerstwo to większa szansa na zdobycie funduszy unijnych.

13.03.2015 **Odkonduzili mnie proboszczowie z obu milanowskich parafii w sprawie planowanych w przyszłym roku w Krakowie Światowych Dni Młodzieży. Z tej okazji do Milanówka przyjedzie grupa 150 młodych osób z całego świata.**

Goście będą przyjmowani w domach naszych mieszkańców, natomiast ze strony organizatorów pojawiła się prośba, aby władze miasta włączyły się w ich organizację również finansowo, co potwierdziłam, umawiając się w późniejszym okresie na szczegółowe uzgodnienia.

13.03.2015 **W piątek o godzinie 13 odkonduło się podpisanie umowy partnerskiej pomiędzy Brwinowem, Milanówkiem i Podkową Leśną w ramach porozumienia trójmiasta ogrodów (PTO).** Porozumienie dotyczy realizacji wspólnego projektu dofinansowywanego z funduszy norweskich. Dzięki realizacji projektu zostaną przygotowane inwentaryzacje, strategie i dokumentacje projektowe niezbędne do aplikowania o środki zewnętrzne w nowej perspektywie finansowej 2014-2020 m.in. dotyczące przebiegu tras rowerowych, odwodnienia, rozbudowy skate parku i toru do dirty jumpu przy ul. Turczynek.

13.03.2015 **Podpisałam umowę o dofinansowanie projektu „Zwiększenie atrakcyjności i konkurencyjności Gminy Milanówek poprzez poszerzenie oferty turystycznej”** współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego, w zakresie którego zostanie zagospodarowany teren Amfiteatru przy ul. Fiderkiewicza oraz podjęte działania ukierunkowane na promocję naszego miasta pod względem turystycznym: przewodniki, mapy, platforma internetowa, foldery, aplikacje na telefon itp.

17.03.2015 **Odkonduła się kontrola z Urzędu Wojewódzkiego z zakresu realizacji zadań zleconych przez Wojewodę (sprawy wojskowe).** W jej wyniku podpisałam protokół z kilkoma zaleceniami, które muszą zostać zrealizowane do 30 czerwca br. Protokół po podpisaniu przez służby Wojewody wróci do Milanówka. **Równoległe, tego samego dnia rozpoczęła się w Urzędzie Miasta kontrola prowadzona przez Państwową Inspekcję Pracy** w wyniku, jak mnie poinformowano, donosu. Kontrola dotyczy możliwości występowania zjawiska mobbingu na terenie Urzędu. Pracownicy wypełniali ankietę badającą możliwość występowania tego zjawiska w ciągu ostatnich 12 miesięcy. Wyników tej kontroli jeszcze nie znam.

17.03.2015 **Spotkałam się z Grzegorzem Kostrzewą-Zorbasem, w sprawie działalności stowarzyszenia „Ład na Mazowszu”, który zaprosił miasto do współpracy z tą organizacją.**

Wstępnie uzgodniliśmy możliwość odbycia kolejnych spotkań na poziomie roboczym.

18.03.2015 **Wzięłam udział, wraz z Przewodniczącą Rady Miasta, w spotkaniu roboczym zorganizowanym w Urzędzie Wojewódzkim przez Wojewodę Mazowieckiego.** Spotkanie dotyczyło spraw bezpieczeństwa, inwestycji infrastrukturalnych realizowanych i planowanych do realizacji na terenie województwa oraz poruszono sprawę możliwości aplikowania o dopłaty do budowy dróg lokalnych - konkurs w tej sprawie będzie ogłoszony około września br.

1. **Wydałam Zarządzenia w sprawach:**

- 1) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków przyjętych w Uchwale Nr 18/15 Rady Miasta Milanówka z 19.02.2015 r. (Zarządzenie Nr 26/VII/2015),
 - 2) zmieniające Zarządzenie Nr 50/VI/2012 Burmistrza Miasta Milanówka z 3.04.2012 r. w sprawie ustanowienia pełnomocnika ds. wyborów – urzędnika wyborczego Gminy Milanówek (Zarządzenie Nr 27/VII/2015),
 - 3) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2015 r. (Zarządzenie nr 28/VII/2015),
 - 4) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 28/VII/2015 Burmistrza Miasta Milanówka z 27.02.2015 (Zarządzenie Nr 29/VII/2015),
 - 5) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (Zarządzenie nr 30/VII/2015),
 - 6) wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 10 maja 2015 r. (Zarządzenie Nr 31/VII/2015),
 - 7) ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację II, III, IV, V i VI zadania publicznego w 2015 r. (Zarządzenie Nr 32/VII/2015),
II - Z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz działalności na rzecz osób starszych
III - Festiwal Otwarte Ogrody w Milanówku
IV - Rok Feliksa Dzierżanowskiego w Milanówku – inspiracje
V - Działania z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz działalności na rzecz osób niepełnosprawnych
VI - Zadania z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu oraz wypoczynku dzieci i młodzieży.
 - 8) wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach uzupełniających do Rady Miasta Milanówka, zarządzonych na dzień 17 maja 2015 roku (Zarządzenie Nr 33/VII/2015),
 - 9) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (Zarządzenie Nr 34/VII/2015),
2. Wszczęłam postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na **„Zakup usług ubezpieczeń dla Urzędu Miasta Milanówka i jednostek organizacyjnych”**.
 3. Zatwierdziłam postępowanie o zamówienie publiczne w trybie negocjacji bez ogłoszenia na **„Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym dla Urzędu Miasta Milanówka”** (wybrana została firma InPost Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie).
 4. Zatwierdziłam postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu ograniczonego na **bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni gruntowej na terenie miasta Milanówka** (wybrana została firma DAR-BUD Dariusz Bednarczyk z siedzibą w Kałużynie).
 5. W bieżącym roku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie zostały złożone 4 wnioski o dofinansowanie.
 - 1) „Nasadzenia uzupełniające alei oraz skwerów na terenie Gminy Milanówek” - nasadzenie 130 drzew w alejach i na skwerach wraz z zakupem materiału roślinnego.
 - 2) „Rewaloryzacja terenów zielonych na terenie Gminy Milanówek” – rewaloryzacja terenów zielonych wokół Zespołu Szkół Gminnych nr 3 oraz Przedszkola przy ul. Fiderkiewicza poprzez nasadzenia roślin wieloletnich.
 - 3) „EKO-TEATR 2015” - organizacja konkursu ekologicznego dla kategorii wiekowej szkolno – przedszkolnej dzieci z placówek oświatowych z terenu Milanówka wraz z zakupem nagród dla laureatów.
 - 4) „Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Milanówek” - odbiór i utylizacja ok. 8,4 ton wyrobów zawierających azbest od 14 właścicieli nieruchomości, demontaż,

odbiór i utylizacja ok. 19,7 ton wyrobów zawierających azbest z 8 nieruchomości z terenu miasta Milanówka.

W przypadku pierwszych trzech uzyskaliśmy już decyzję o dofinansowaniu, czwarty wniosek jest w trakcie oceny merytorycznej.

W kwietniu planujemy złożyć wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na dofinansowanie projektu w zakresie melioracji, w tym odwodnienia dwóch ulic na terenie Milanówka.

6. Stale prowadzone są działania związane z przystąpieniem Gminy Milanówek do instrumentu **Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego**, dzięki któremu w nowej perspektywie gminy należące do ZIT będą realizować wspólnie lub samodzielnie różne inwestycje, w zależności od przyjętych kryteriów oceny, które są aktualnie na etapie konsultacji, w tym np. e-usługi, trasy rowerowe, działania społeczne, ochrona środowiska i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.
7. Sukcesywnie przygotowywana jest dokumentacja niezbędna do aplikowania o środki zewnętrzne. Jesteśmy w trakcie opracowania „**Planu gospodarki niskoemisyjnej Gminy Milanówek**”, natomiast planujemy **aktualizację Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Milanówka, Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz wykonania Lokalnego Programu Rewitalizacji**.
8. W celu poprawy komunikacji z mieszkańcami postanowiłam, że począwszy od 20.03.2015 r. w każdy piątek na stronie Urzędu Miasta będzie ukazywał się **harmonogram robót** przeznaczonych do wykonania **w ramach umowy na bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni gruntowej**. W harmonogramie znajdują się informacje o nazwie ulic, rodzaju oraz zakresie prac. Dodatkowo po zakończeniu każdego tygodnia i odebraniu robót informacja zostanie uzupełniona o ilość wykorzystanego materiału w metrach sześciennych.
9. **Zakończył się projekt instalowania monitoringu miejskiego, instalacji telefonii VoIP w Urzędzie miasta i montowania tzw. infomatów.**

Mamy już działające telefony w technologii VoIP. Sala posiedzeń Rady Miasta jest przystosowana do prowadzenia telekonferencji. Wszystkie trzy infomaty zostały już podłączone i działają. Zakończono także ustawianie kamer monitoringu. W sumie teraz na terenie miasta będzie ich aż 50.

10. W Urzędzie Miasta trwają przygotowania do **reorganizacji pracy**. Jest to pokłosie wyników przeprowadzonego i zakończonego już audytu kadrowego. Audyt nie wyszedł korzystnie. Informacje, które będą mogły przedstawić publicznie, ponieważ w grę wchodzi kwestia ochrony danych osobowych, przedstawię państwu po zakończeniu weryfikacji treści. Najpierw jednak muszę dać czas pracownikom na ustosunkowanie się do wniosków z audytu. A ja wspólnie z Zastępcą przygotowujemy plan reorganizacji, jesteśmy na etapie opisu stanowisk pracy i przygotowania planu zmian.
11. Wspólnie z pracownikami Urzędu doszliśmy do wniosku, że wydłużone do 19.00. w poniedziałki godziny pracy Urzędu Miasta nie cieszą się specjalnym zainteresowaniem Mieszkańców (z wyjątkiem Biura Rady i USC). Dlatego podjęłam decyzję, że **od kwietnia br.** budynki A i C Urzędu Miasta będą **w poniedziałki otwarte w godzinach 8.00-18.00**, a budynek B (Biuro Rady Miasta i USC) w godzinach 10.00-19.00. W pozostałych dniach Urząd pracować będzie w takich godzinach, jak dotychczas tzn. od wtorku do czwartku w godzinach 8.00-16.00 i w piątek w godzinach 8.00-15.00.